

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕМЁНОВКА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 22 марта 2024г.

№ 153

О внесении изменений в решение Собрании представителей сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Семеновка муниципального района Нефтегорский»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского поселения Нефтегорск муниципального района Нефтегорский Самарской области, Собрание представителей городского поселения Нефтегорск муниципального района Нефтегорский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в решение Собрании представителей сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 № 47 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Семеновка муниципального района Нефтегорский» (далее – Решение), изложив Приложение №1 к утвержденному Решением Положению о муниципальном жилищном контроле в сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский в редакции согласно Приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Собрании представителей сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области

Е.А. Бортникова

Глава сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области

С.И. Сивоха



Приложение
к решению Собрания представителей
сельского поселения Семеновка
муниципального района
Нефтегорский
от «22» марта 2024 г. № 153

Приложение №1
к Положению о муниципальном жилищном контроле
в сельского поселения Семеновка муниципального
района Нефтегорский

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для
определения необходимости проведения внеплановых проверок при
осуществлении администрацией сельского поселения Семеновка
муниципального района Нефтегорский муниципального жилищного контроля в
сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.