

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕМЁНОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 июня 2021 г.

№ 60

О разработке проекта «Внесение изменений в проект планировки территории для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 6797П «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП», утвержденный постановлением Администрации сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский от 25.01.2021 №2 «Об утверждении документации по планировке территории: по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: 6797П «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП»»

Рассмотрев обращение АО «СамараНИПИнефть» от 02.06.2021г. № ИСХ-0442-03062-21-АМ о внесении изменений в проект планировки территории для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз»: 6797П «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП», в соответствии со статьями 8, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации сельского поселения Семёновка от 19.02.2018г. № 7 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории», Администрация сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о разработке проекта «Внесение изменений в проект планировки территории для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз» 6797П: «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП» (система сбора производственных стоков) согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Предложить ООО «СамараНИПИнефть» разработать проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в срок - 4 месяцев.

3. Подготовку документации по планировке территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: 6797П «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП» (система сбора производственных стоков) вести в соответствии с техническим заданием, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Определить состав проекта планировки и проекта межевания территории согласно статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Для согласования проекта планировки и проекта межевания территории предоставить в Администрацию сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский следующие материалы:

а) основная часть, подлежащая утверждению, на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации права, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

б) материалы по обоснованию на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации права, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в составе, определенном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- согласие правообладателей земельных участков на размещение объекта капитального строительства;

- технические условия на присоединение к инженерным коммуникациям;

- технические условия на пересечение инженерных коммуникаций;

- заключение министерства культуры Самарской области;

- заключение Управления по недропользованию по Самарской области;

- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального значения;

- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) участков лесного фонда;

- заключение Управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения;

6. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в Администрацию сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский до 09.10.2021 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Семёновка в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

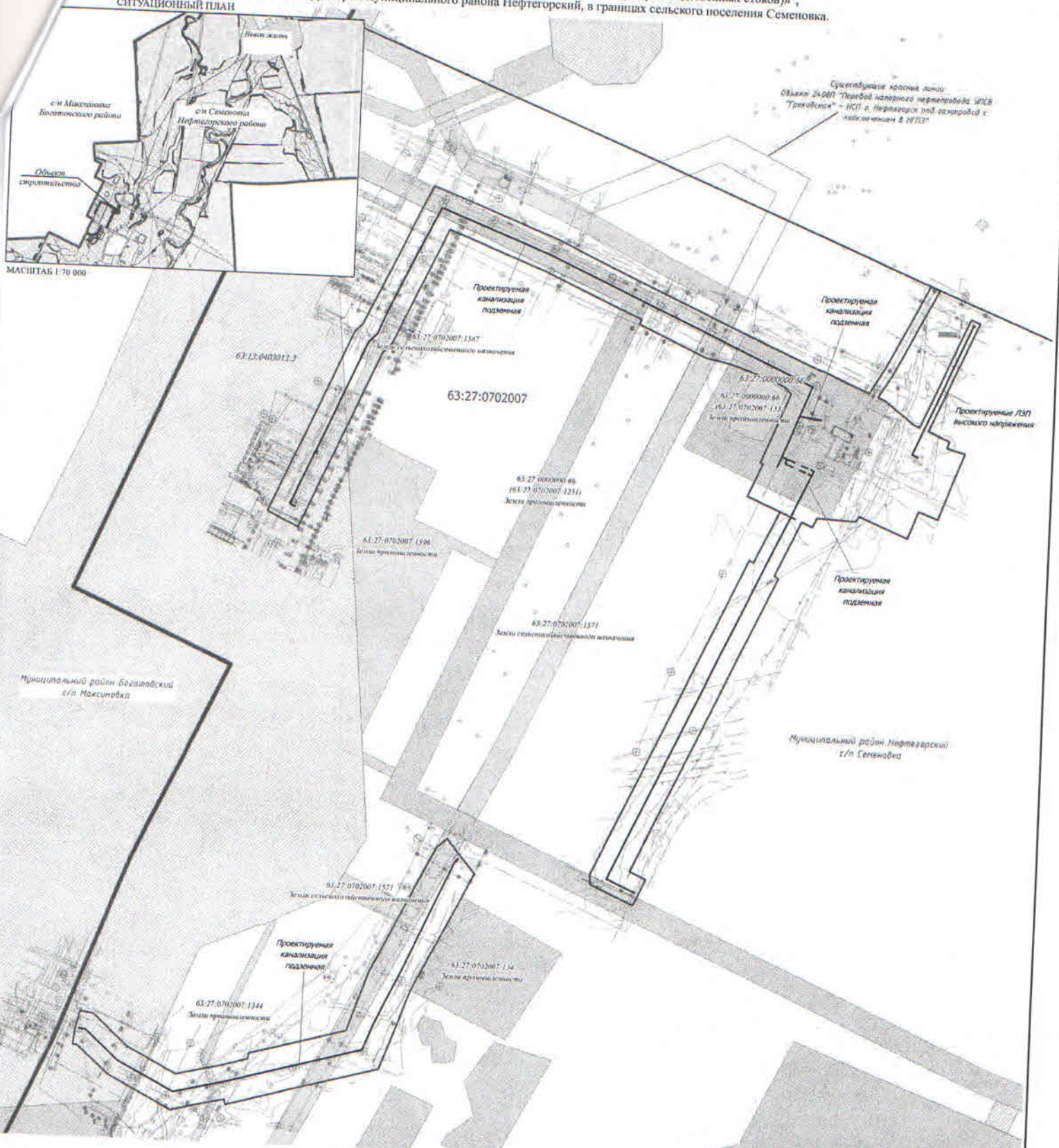
9. Срок действия настоящего постановления составляет 4 месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Семёновка
Муниципального района Нефтегорский
Самарской области



С.И. Сивоха

Схема согласования места размещения объекта строительства АО "Самаранефтегаз":
6797П "«Техническое перевооружение Нефтегорского НСП (система сбора производственных стоков)»",
расположенного на территории муниципального района Нефтегорский, в границах сельского поселения Семеновка.
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



- Условные обозначения:
- Граница муниципального района по сведениям ЕГРН
 - Граница и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - Граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Граница и номер земельного участка в аренде АО "Самаранефтегаз"
 - Существующие красные линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Проектируемые трассы ВЛ-бкВ и подземной канализации

Заказчик : АО «Самаранефтегаз»					6797П			
6797П «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП (система сбора производственных стоков)», расположенного на территории муниципального района Нефтегорский, в границах сельского поселения Семеновка								
Изм.	Лист	№ документ	Подпись	Дата	Схема согласования места размещения объекта строительства	Статья	Лист	Листов
Разработал		Вдовина М.Н.				П	1	1
Проверил		Чубенко М.А.						
					Графическая часть Масштаб 1:3 000	ООО «СамарНИПИнефть»		

Постановлением Администрации сельского поселения Семёновка
(вид документа органа, уполномоченного на принятие решения о
подготовке документации по планировке территории)
от "09" июня 2021 г. N 60

(дата и номер документа о принятии решения о подготовке докумен-
тации по планировке территории)

Глава сельского поселения Семёновка

(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на при-
нятие решения о подготовке документации по планировке террито-
рии)

(подпись уполномоченного лица органа,
уполномоченного на принятие решения о
подготовке документации по планировке
территории)

М.П.

С.И. Сивоха
(расшифровка под-
писи)

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по внесению изменений в документацию
по планировке территории

в границах сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для
размещения которого (которых)

Для строительства линейного объекта АО «Самаранефтегаз» 6797П «Техническое пе-
ревооружение Нефтегорского НСП» (система сбора производственных стоков)»

подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2. Заявитель подготовки документации по планировке территории	АО «Самаранефтегаз», ОГРН 1026300956990, ИНН/КПП 6315229162/997150001 443071, г. Самара, Волжский проспект, 50
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства Заявителя (силами подрядной организации АО «Самаранефтегаз» - ООО «СамараНИПИнефть»))
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Для строительства линейного объекта 6797П «Техническое перевооружение Нефтегорского НСП» (система сбора производственных стоков)»
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, описание границ территории, в отношении	Нефтегорский район, сельское поселение Семеновка

которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

6. Состав документации по планировке территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Проект межевания территории

4 месяца

7 срок проведения работ по подготовке документации по планировке территории, месяцев