**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕМЁНОВКА**

**ЧЕТВЕРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**24 января 2022 г.**  **№ 74**

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 № 48 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области,Собрание представителей сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 № 48 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границахсельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский» (далее – Решение) следующие изменения:

1) в пункте 2.2 утвержденного Решением Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Семёновка муниципального района Нефтегорский (далее – Положение) слова «способов их соблюдения» заменить словами «повышения информированности о способах их соблюдения»;

3) пункт 3.7 Положения после слов «на основании» дополнить словами «решения о проведении контрольного мероприятия, оформляемого в соответствии с частью 4 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде»;

4) третий абзац пункта 3.13 Положения исключить;

5) пункт 3.14 Положения изложить в следующей редакции:

«3.14. Во всех случаях проведения контрольных мероприятий для фиксации должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта земельных отношений, в отношении которого проводится контрольное мероприятие.

Фотографирование и видеозапись, используемые для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при проведении контрольных мероприятий, должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

В случаях проведения инструментального обследования для фиксации должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться геодезические и картометрические измерения.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи, геодезических и картометрических измерений и использованных для этих целей технических средствах отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия, и протоколе, составляемом по результатам контрольного действия, проводимого в рамках контрольного мероприятия.»;

6) дополнить Положение пунктом 3.14.1 следующего содержания:

«3.14.1. К случаям обеспечения эксперту беспрепятственного доступа к образцу и необходимых условий для исследования при невозможности транспортировки образца исследования к месту его работы относятся:

1) невозможность отбора образцов лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, без специальных знаний, обязательных к применению при таком отборе;

2) невозможность сохранения лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, подлежащих исследованию качеств отбираемых образцов при доставке их к месту проведения экспертизы.»;

7) третье предложение абзаца первого пункта 3.16 Положения после слов «проведения контрольного мероприятия» дополнить словами «, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом,»;

8) пункт 5.2 Положения изложить в следующей редакции:

«5.2. Ключевые и индикативные показатели муниципального земельного контроля указаны в приложении № 2 к настоящему Положению.»;

9) дополнить Положение приложениями № 2 в соответствии с приложением к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 8,9 пункта 1 настоящего Решения, которые вступают в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Собрания представителей сельского

поселения Семёновка муниципального района

Нефтегорский Самарской области Е.А. Бортникова

Глава сельского поселения Семёновка

муниципального района Нефтегорский

Самарской области С.И. Сивоха

Приложение

к решению Собрания представителей

городского поселения Нефтегорск

муниципального района

Нефтегорский

от «24» января 2022 № 74

Приложение № 2 к

Положению о муниципальном земельном контроля

в границах сельского поселения Семёновка

муниципального района Нефтегорский

Ключевые и индикативные показатели муниципального земельного контроля

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс показателя | Наименование показателя | Формула расчета | Комментарии (интерпретация значений) | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя |
| Ключевые показатели | | | | | |
| А | Показатели результативности, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) | | | | |
| А.1 | Стоимость невыплаченной арендной платы за использование самовольно занятых земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | А.1 = Sum(НАП) | А.1 определяется как сумма невыплаченной в течение отчетного года арендной платы (НАП) за использование самовольно занятых земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в тыс. руб.). Расчет невыплаченной арендной платы осуществляется в соответствии с утвержденными методиками для предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или соответственно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при их предоставлении без проведения торгов | 1,0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| А.2 | Величина недоплаченного земельного налога в связи с использованием земельных участков не по целевому назначению и выплатой земельного налога по не скорректированной (с учетом фактического использования земельного участка) его кадастровой стоимости | А.2 =  Sum(НЗН) | А.2 определяется как сумма недоплаченного в течение отчетного года земельного налога (НЗН) в связи с использованием земельных участков не по целевому назначению и выплатой земельного налога по не скорректированной (с учетом фактического использования земельного участка) его кадастровой стоимости (в тыс. руб.) | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| А.3 | Стоимость приведения земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в случае если обязанность такого приведения наступила в отчетном году и не была исполнена землепользователем | А.3 =  Sum(ПЗУ) | А.3 определяется как сумма стоимости всех мероприятий по  приведению земельных участков (ПЗУ) в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в случае если обязанность такого приведения наступила в отчетном году и не была исполнена землепользователем (в тыс. руб.) | 0 | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в течение отчетного года |
| Индикативные показатели | | | | | |
| Б | Показатели эффективности, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, её анализа, выявления проблем, возникающих при её осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц | | | | |
| Б.1 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.2 = Sum(КВМ) | Б.2 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий (КВМ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается, так как муниципальный земельный контроль не преследует цели повышения интенсивности проведения муниципального контроля и привлечения к ответственности контролируемых лиц, а в большей степени ориентирован на профилактику нарушений обязательных требований | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.2 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период | Б.3 = Sum(КВМИР) | Б.3 определяется как сумма внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров (КВМИР), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.3 | Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период | Б.4 = Sum(КМСВ) | Б.4 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием (КМСВ), проведенных за отчетный период | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.4 | Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период | Б.5 = Sum(КМСВвид) | Б.5 определяется как сумма контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий (КМСВвид), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.5 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период | Б.6 = Sum(КМДист) | Б.6 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия (КМДист), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.6 | Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период | Б.7 = Sum(КПНН) | Б.7 определяется как сумма предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (КПНН), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.7 | Количество контрольных  мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период | Б.8 = Sum(КМНОТ) | Б.8 определяется как сумма контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований (КМНОТ), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.8 | Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период | Б.9 = Sum(КМАП) | Б.9 определяется как сумма контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях (КМАП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.9 | Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.10 = Sum(АШ) | Б.10 определяется как сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий (АШ), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.10 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период | Б.11 = Sum(КЗОП) | Б.11 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий (КЗОП), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.11 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период | Б.12 = Sum(КЗОПОС) | Б.12 определяется как сумма направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании (КЗОПОС), проведенных за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.12 | Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода | Б.13 = Sum(КУОК) | Б.13 определяется как сумма учтенных объектов контроля на конец отчетного периода (КУОК) | Целевое значение не устанавливается | Результаты учёта объектов контроля на конец отчетного года |
| Б.13 | Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода | Б.14 = Sum(КУОККР) | Б.14 определяется как сумма учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода (КУОККР) | Целевое значение не устанавливается | Результаты учёта объектов контроля по каждой категории риска на конец отчетного года |
| Б.14 | Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода | Б.15 = Sum(УКЛ) | Б.15 определяется как сумма учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода (УКЛ) | Целевое значение не устанавливается | Результаты учёта контролируемых лиц на конец отчетного периода |
| Б.15 | Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период | Б.16 = Sum(УКЛКМ) | Б.16 определяется как сумма контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия (УКЛКМ) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.16 | Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период | Б.17 = Sum(КЖДП) | Б.17 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке (КЖДП) за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.17 | Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период | Б.18 = Sum(КЖНС) | Б.18 определяется как сумма жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения (КЖНС), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.18 | Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период | Б.19 = Sum(КЖОР) | Б.19 определяется как сумма жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными (КЖОР), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.19 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период | Б.20 = Sum(КИЗ) | Б.20 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке (КИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.20 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период | Б.21 = Sum(КУИЗ) | Б.21 определяется как сумма исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований (КУИЗ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.21 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период | Б.22 = Sum(КМГНТ) | Б.22 определяется как сумма контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены (КМГНТ), за отчетный период. | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.22 | Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | Б.23 = Sum(ШЕ) | Б.23 определяется как сумма штатных единиц (ШЕ), в должностные обязанности которых входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля | 1 | Штатное расписание и должностные инструкции |
| Б.23 | Объем затрат местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля в год | Б.24 = ОТ + МТО | Б.24 определяется как сумма затрат в отчетном году на осуществление оплаты труда штатной единицы (штатных единиц), в должностные обязанности которой (которых) входит выполнение контрольной функции по осуществлению муниципального земельного контроля, включая суммы отчислений с фонда оплаты труда (ОТ), а также суммы затрат на материально-техническое обеспечение муниципального земельного контроля (МТО) | 17 053рублей  полномочия по земле | Штатное расписание, должностная инструкция, трудовой договор |
| Б.24 | Количество составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, актов о воспрепятствовании их деятельности со стороны контролируемых лиц и (или) их представителей | Б.25 = Sum(АП) | Б.25 определяется как сумма составленных должностными лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, актов (АП) по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного мероприятия | Целевое значение не устанавливается | Результаты осуществления муниципального земельного контроля в отчетном году |
| Б.25 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом привлеченных для муниципального земельного контроля трудовых ресурсов | Б.26 = (А.1 + А.2 + А.3) / Б.23 | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |
| Б.26 | Удельный показатель результативности, отражающий уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) с учетом объема затрат местного бюджета на осуществление муниципального земельного контроля в год | Б.27 = (А.1 + А.2 + А.3) / Б.24 | Составляющие формулы определены выше.  Значение показателя оценивается в динамике с предыдущими годами | Целевое значение не устанавливается | На основании расчетов показателей, предусмотренных выше |