

*Общество с ограниченной ответственностью
"Цеппелин"*

Проект планировки и проект межевания

*Строительство объекта: «Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице
Специалистов села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области» по
адресу: Самарская область, Нефтегорский район, с.п. Семеновка*

Том 2. Ц-0091-015-ПП.ПМ. Проект планировки. Проект межевания. Графические материалы

Заказчик: Администрация сельского поселения Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области

*Номер Свидетельства о допуске СРО НП «Гильдия архитекторов
и проектировщиков Поволжья» №0192.06-2010-5603035348-П-038*

Бузулук 2015г.

*Общество с ограниченной ответственностью
"Цетелин"*

Проект планировки и проект межевания

*Строительство объекта: «Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице
Специалистов села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области» по
адресу: Самарская область, Нефтегорский район, с.п. Семеновка*

Том 2. Ц-0091-015-ПП.ПМ. Проект планировки. Проект межевания. Графические материалы

директор



Зиганшин И.М.

Бузулук 2015г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема расположения элемента планировочной структуры в с.п. Семеновка	
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план)	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	
5	Планировка территории. План красных линий. План проектируемой сети водоснабжения	
6	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	
7	Схема границ земельного участка для строительства линейного объекта на кадастровом плане	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СНиП 2.07.01-89*	Планировка и застройка городских и сельских поселений	
ГОСТ 21508-93	Правила выполнения рабочей документации, генеральных планов и предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.108-89	Условные графические изображения и обозначения на чертежах генеральных планов и транспорта	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
ГОСТ 8736-93	Песок для строительных работ	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ГОСТ 9128-97	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно - гигиенических, противопожарных и других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта



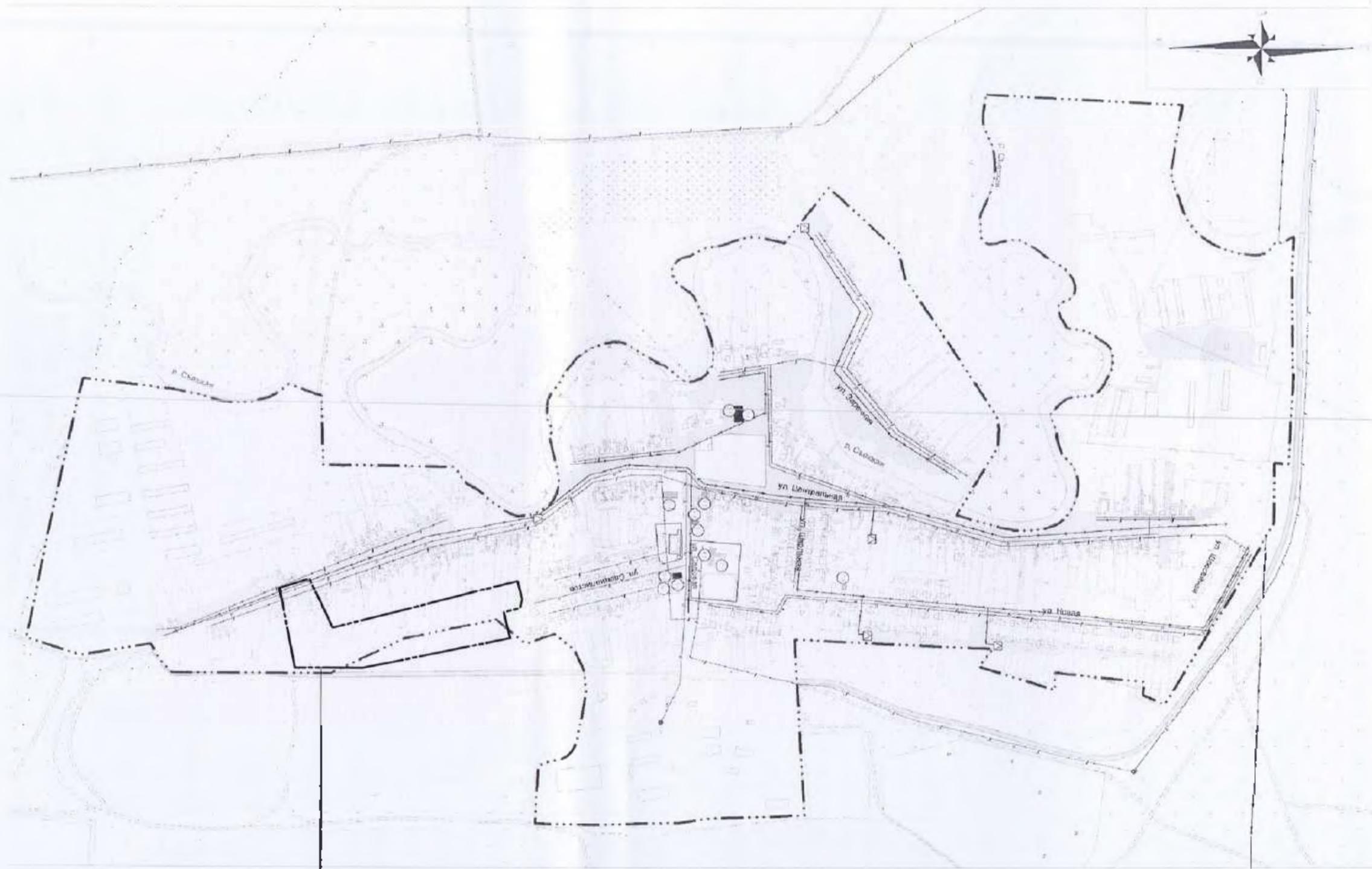
Зиганшин И.М.

						Ц-0091-015-ПП.ПМ				
						Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице Специалистов села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области				
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Проект планировки	Стадия	Лист	Масштаб	
ГИП										
Разработал		Зиганшин И.М.		<i>[Signature]</i>	21.01.2015			1	7	
Проверил						Общие данные	ООО "Цеппелин"			
И.контр		Зиганшин И.М.		<i>[Signature]</i>	21.04.2015					

Взам. инв. №

Подпись и дата

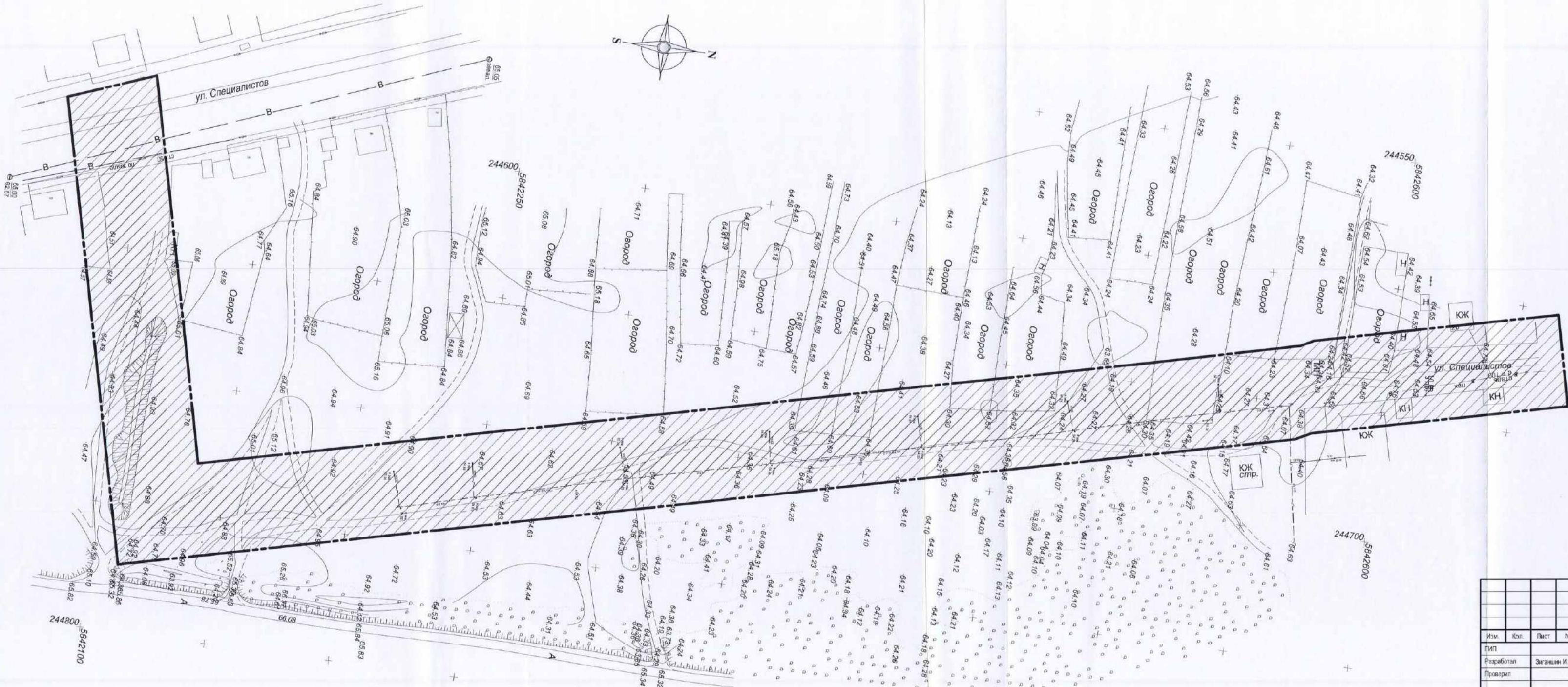
Инв. № подл.



Проектируемый элемент планировочной структуры:
 Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице
 Специалистов села Семеновка муниципального района
 Нефтегорский Самарской области

						Ц-0091-015-ПП.ПМ			
						Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице Специалистов села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Проект планировки	Стадия	Лист	Масштаб
ГИП							Схема расположения элемента планировочной структуры в сельском поселении Семеновка		2
Разработал		Зиганшин И.М.		<i>[Подпись]</i> 24.04.2015		ООО "Цеппелин"			
Проверил									
Н.контр		Зиганшин И.М.		<i>[Подпись]</i> 24.04.2015					

Имя и № подл.	Подпись и дата	Вариант и №

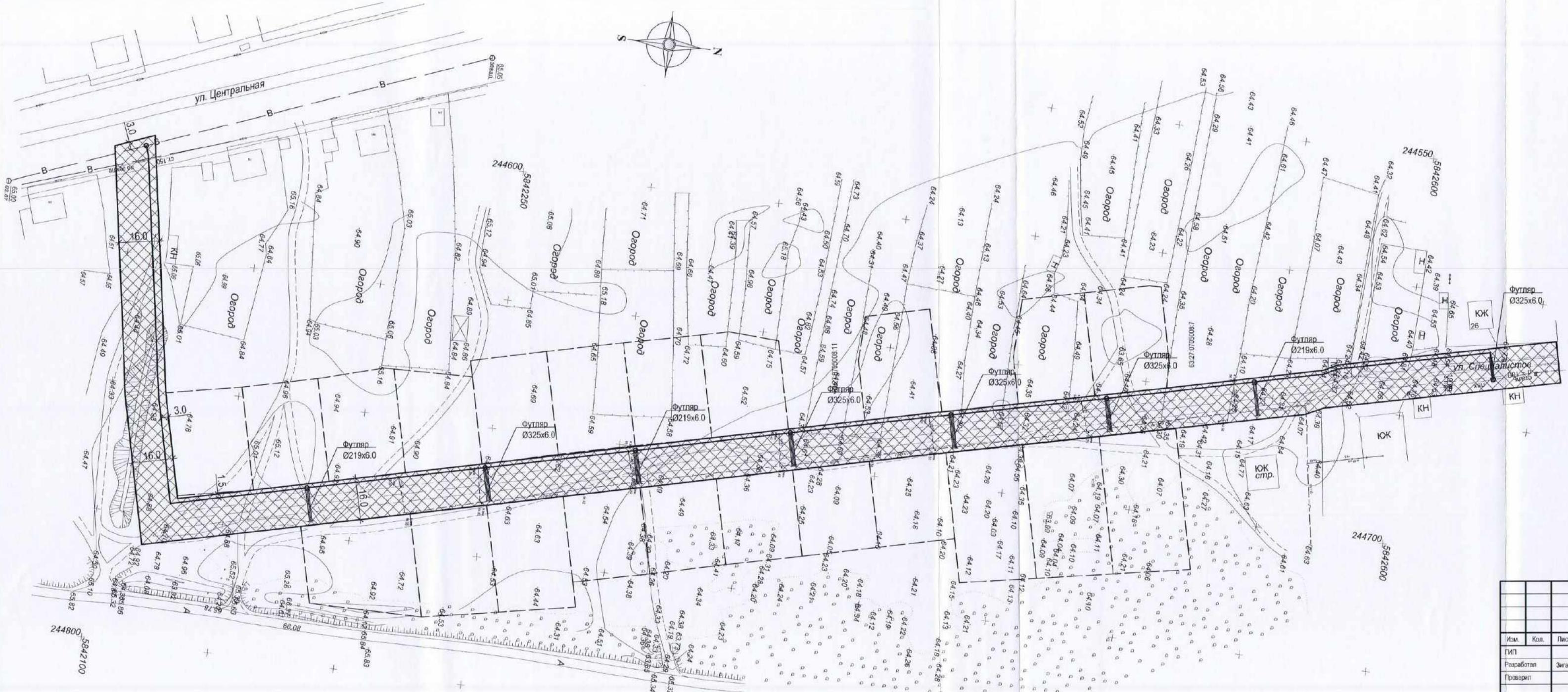


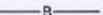
- Условные обозначения:
- - Граница проектирования
 - ▨ - Территория под проектируемую застройку

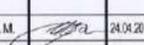
Система высот Балтийская. Система координат - местная 1963 год.

Ц-0091-015-ПП.ПМ					
Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице Специалистов села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
ГПП					
Разработал		Зиганшин И.М.		<i>[Signature]</i>	24.04.2015
Проверил					
Н.контр.		Зиганшин И.М.		<i>[Signature]</i>	24.04.2015
Проект планировки				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (спорный план)					3
				Масштаб	1:1000
ООО "Цепелин"					

Взам. инв. № _____
 Подпись и дата _____
 М.П. _____



- Условные обозначения:
-  - Граница проектирования
 -  - Граница земельного участка предоставляемого для строительства сети водоснабжения (улично-дорожная сеть)
 -  - Проектируемые сети водоснабжения
 -  - Существующие красные линии
 -  - Границы земельного участка предоставляемого для индивидуальной жилой застройки

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал		Зыганшин И.М.			24.04.2015
Проверил					
Н. контр.		Зыганшин И.М.			24.04.2015

Ц-0091-015-ПП.ПМ						
Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице Специалистов села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области						
Проект планировки				Студия	Лист	Масштаб
					5	1:1000
Планировка территории. План красных линий. План проектируемой сети водоснабжения				ООО "Цепелин"		

АИ
 Подпись и дата
 Имя Ф.И.О.

Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
местного значения с. Семеновка муниципального района Нефтегорский
Самарской области



- Условные обозначения**
- Территориальные границы**
- Границы муниципального района
 - Границы сельской местности
 - Границы населенного пункта
- Функциональные зоны**
- Агломерация (А)
 - Общественно-деловая зона (ОД)
 - Зона традиционного поселения (Т)
 - Зона жилой и транспортной инфраструктуры (Ж-Т)
 - Зона сельскохозяйственной деятельности (С)
 - Зона рекреационно-оздоровительная (Р)
 - Зона специального назначения (Сп)
 - Зона прилегающей территории
 - Зона жилой и транспортной инфраструктуры
 - Зона сельскохозяйственного назначения
 - Зона специального назначения
- ОКС транспортной инфраструктуры**
- Высшая транспортная инфраструктура**
- ОКС высшего автомобильного транспорта**
- Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального назначения
 - Автомобильные дороги общего пользования местного назначения
- ОКС транспортной координации**
- Мест. предприятие городского назначения
 - Мест. предприятие местного назначения муниципального района
 - Мест. предприятие районного назначения
- Прочие объекты**
- Лес
 - Водоём (озеро, пруд, болото, канал, водохранилище)
 - Водоотток (речка, ручей, канал)
 - Болото

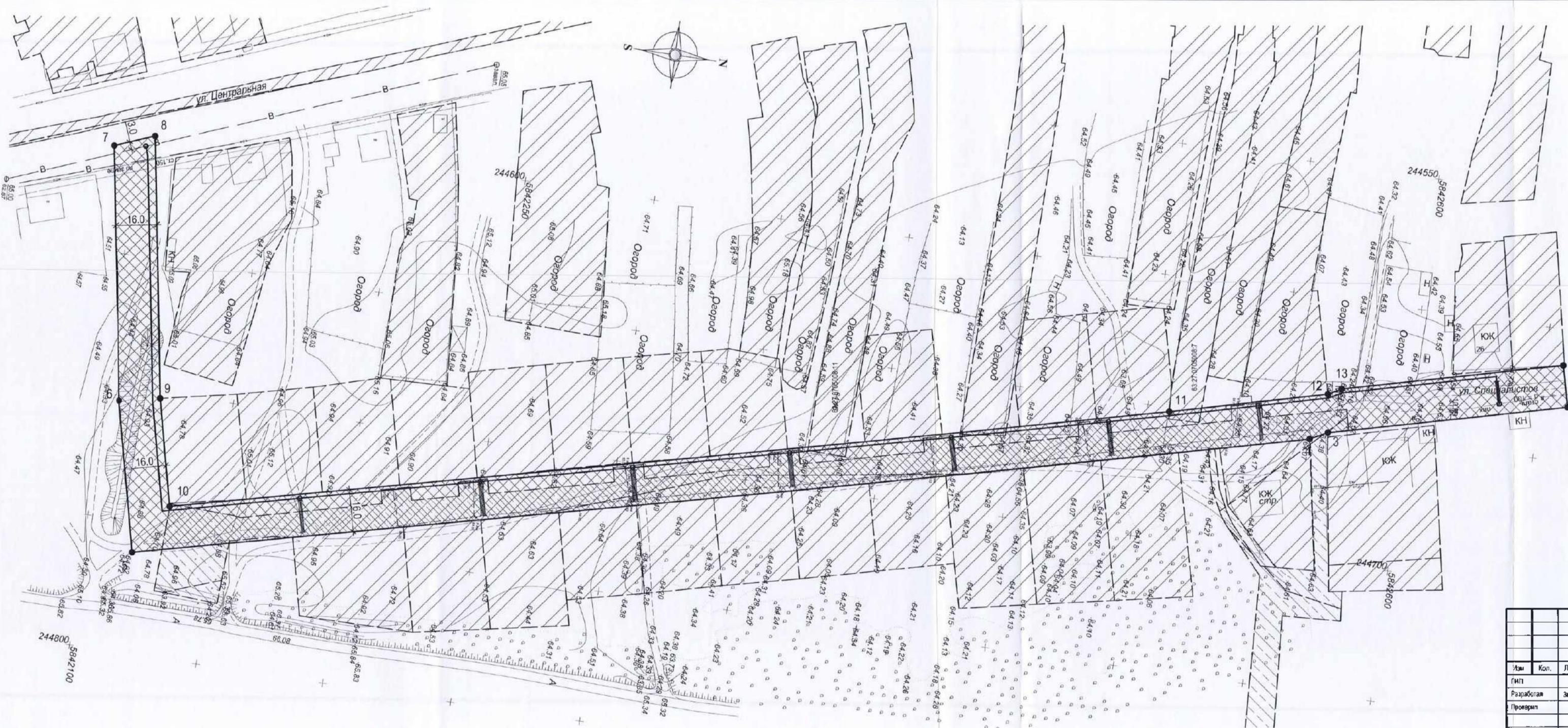
Проектируемый элемент планировочной структуры
Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице
Специалистов села Семеновка муниципального района
Нефтегорский Самарской области

						Ц-0091-015-ПП.ПМ			
						Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице Специалистыв села Семеновка муниципального района Нефтегорский Самарской области			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Проект планировки	Стадия	Лист	Масштаб
ГИП							6		
Разработал		Зиганшин И.М.		<i>[Подпись]</i>	24.04.2015				
Проверил						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ООО "Цеппелин"		
Н.контр		Зиганшин И.М.		<i>[Подпись]</i>	24.04.2015				

Возвратный лист №

Подпись и дата

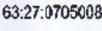
Имя № подл.



Каталог координат земельного участка предоставляемого для строительства сети водоснабжения (улично-дорожная сеть)

№ точки	X (м)	Y (м)	Расстояние, м	Дирекционный угол	S, м²	P, м
1	244613.637	5842656.931	16.0			
2	244629.195	5842660.699	93.22			
3	244651.13	5842570.06	7.37			
4	244654.45	5842563.47	456.95			
5	244761.538	5842119.244	57.79			
6	244609.875	5842090.05	96.74			
7	244603.971	5842105.293	16.34		11101.10	1426.66
8	244591.926	5842103.309	99.52			
9	244702.17	5842121.47	41.16			
10	244742.197	5842131.06	388.06			
11	244851.51	5842506.38	61.62			
12	244636.8	5842568.17	5.67			
13	244633.914	5842573.173	86.17			
1	---	---	0			

Условные обозначения:

-  - Граница проектирования
-  - Граница земельного участка предоставляемого для строительства сети водоснабжения (улично-дорожная сеть)
-  - Проектируемые сети водоснабжения
-  - Существующие красные линии
-  - Границы ранее установленных, зарегистрированных в ГКН земельных участков - для индивидуальной жилой застройки
-  - Границы ранее установленных, зарегистрированных в ГКН земельных участков - для размещения газопроводов
-  - Поворотные точки земельного участка предоставляемого для строительства сети водоснабжения (улично-дорожная сеть)
-  - Кадастровый номер земельного участка

63:27:0705008:7

Ц-0091-015-ПП ПМ

Водоснабжение жилого квартала на 25 жилых домов по улице Специалистов села Семеновка муниципального района нефтегазовый Самарской области

Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
ГМП					
Разработал		Зиганшин И.М.			21.04.2015
Проверил					
И.контр		Зиганшин И.М.			21.04.2015

Проект межевания

Стадия	Лист	Масштаб
	7	1:1000

Схема границ земельного участка для строительства линейного объекта на кадастровом плане

ООО "Цепелин"

Вариант № 1
Лист № 7
Имя, № подл.